

**ИЗВЕЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ,
ПОВТОРНЫХ ЭЛЕКТРОННЫХ ТОРГОВ
по продаже государственного имущества**

Организатор электронных торгов: комитет «Брестоблимущество», г. Брест, ул. Ленина, 11,
тел. (0162) 21 11 99, 20 87 85, 21 19 82, www.brest-region.gov.by, www.gki.gov.by

Оператор электронной торговой площадки: открытое акционерное общество «Белорусская универсальная товарная биржа»

Электронный адрес электронной торговой площадки: www.et.butb.by

Дата проведения электронных торгов: 26 июня 2020 г.

Время проведения электронных торгов устанавливается ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» на электронной торговой площадке «БУТБ-ИМУЩЕСТВО».

ЛОТ № 3:

Комплекс капитальных строений, оборудование и право заключения договора аренды земельного участка, Брестская область, г. Брест, ул. Янки Купалы, 13А, 13А/1-13А/12

Комплекс капитальных строений: здание бытовки, 1-эт., площадь – 88,0 кв.м, пристройка, навес, асфальтобетонное покрытие (часть асфальтобетонного покрытия сдано в аренду: 165,0 кв.м. до момента отчуждения, сноса, но не более чем на три года (30.04.2022)), кабельная линия; склад, 1-эт., площадь – 110,2 кв.м; киоск, 1-эт., площадь – 20,5 кв.м (сдано в аренду: 20,5 кв.м. до момента отчуждения, сноса, но не более чем на три года (30.09.2020)); склад, 1-эт., площадь – 81,0 кв.м; (сдано в аренду: 30,2 кв.м. до момента отчуждения, сноса, но не более чем на три года (30.04.2022)); 30,3 кв.м. до момента отчуждения, сноса, но не более чем на три года (31.08.2020)); склад, 1-эт, площадь – 253,7 кв.м; склад, 1-эт., площадь – 285,2 кв.м; компрессорная, 1-эт., площадь – 45,6 кв.м. (сдано в аренду: 45,6 кв.м. до момента отчуждения, сноса, но не более чем на три года (30.04.2022)), кабельная линия ААБ (3x25+1x16); мастерская, 1-эт., площадь – 57,4 кв.м, (сдано в аренду: 38,2 кв.м. до момента отчуждения, сноса, но не более чем на три года (31.08.2021)); 19,2 кв.м. до момента отчуждения, сноса, но не более чем на три года (31.05.2022)), кабельная линия ААБ (3x16+1x10); эстакада для мойки, 1-эт., площадь – 79,9 кв.м. (сдано в аренду: 48,9 кв.м. до момента отчуждения, сноса, но не более чем на три года (14.10.2021)); 31,0 кв.м. до момента отчуждения, сноса, но не более чем на три года (31.05.2022)); склад, 1-эт., площадь – 176,5 кв.м; гараж, 1-эт., площадь – 22,1 кв.м; склад запчастей, 1-2 эт., площадь – 1010,2 кв.м. (сдано в аренду: 77,6 кв.м. до момента отчуждения, сноса, но не более чем на три года (06.06.2021)); 192,5 кв.м. до момента отчуждения, сноса, но не более чем на три года (05.05.2022); 136,4 кв.м. до момента отчуждения, сноса, но не более чем на три года (06.09.2020)); гараж, 1-эт., площадь – 35,4 кв.м; оборудование: ворота промышленные, секционные, на автомойке; ворота промышленные, секционные, на автосервисе; камера покраски-сушки; подъёмник двухстоечный.

Земельный участок площадью 0,9978 га, ограничения (обременения) прав в охранной зоне сетей и сооружений теплоснабжения, на площади 0,0878 га, срок аренды – 10 лет.

Прим. Сведения продавца о наличии инженерных сетей по объекту ул. Янки Купалы, 13А в г. Бресте, размещены на www.et.butb.by.

Начальная цена предмета электронных торгов – 259 553 руб. 24 коп. (начальная цена продажи недвижимого имущества и оборудования понижена на 50%) **Размер задатка – 51 000 руб. 00 коп**

Продавец недвижимого имущества: коммунальное унитарное предприятие

«Жилищное ремонтно-эксплуатационное управление г. Бреста», тел. (0162) 21 44 39, 21 93 93.

Задаток для участия в электронных торгах перечисляется на текущий (расчетный) счет в белорусских рублях: ВУ60АКВВ3012000066940000000, в ОАО «АСБ Беларусбанк» в г. Минске, код банка: АКВВВУ2Х, УНП 190542056, получатель платежа – ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа». **Срок внесения задатка** – до подачи заявления на участие в электронных торгах. **Назначение платежа: внесение суммы задатка для участия в торгах. Окончание приема заявлений на участие в электронных торгах с прилагаемыми к ним документами 22 июня 2020 г. в 15 час. 00 мин.**

Электронные торги проводятся в порядке, установленном Положением о порядке проведения электронных торгов по продаже государственного имущества, включая земельные участки, права заключения договора аренды государственного имущества, в том числе земельных участков, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12 июля 2013 г. № 608 и Регламентом организации и проведения электронных торгов по продаже имущества и имущественных прав на электронной торговой площадке ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа», утвержденным протоколом заседания Правления ОАО «Белорусская универсальная товарная биржа» от 29.12.2015 г. № 143.

В течение десяти рабочих дней после утверждения протокола победитель электронных торгов (претендент на покупку) обязан:

возместить затраты на организацию и проведение электронных торгов;

внести плату (часть платы - в случае предоставления рассрочки ее внесения соответствующим местным исполнительным комитетом) за право заключения договора аренды земельного участка;

выполнить условия, предусмотренные в решении об изъятии земельного участка и предоставлении его победителю аукциона либо единственному участнику несостоявшегося аукциона, которые подлежат выполнению до обращения за государственной регистрацией в отношении земельного участка. После совершения победителем электронных торгов (претендентом на покупку) названных действий, и представления организатору электронных торгов, продавцу и в местный исполнительный комитет копий платежных документов, но не позднее двух рабочих дней, с победителем электронных торгов (претендентом на покупку) в установленном порядке в соответствии с условиями электронных торгов продавцом заключается договор купли-продажи недвижимого имущества, а местным исполнительным комитетом - договор аренды

земельного участка.